

## **VS\_GERICHTE C3 12 78 vom 15. Juni 2012**

VS Kantonsgericht, 2012-06-15, FR

Quelle: [https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/vs\\_gerichte\\_C3 12 78](https://mcp.opencaselaw.ch/entscheid/vs_gerichte_C3_12_78)

FR: VS\_GERICHTE C3 12 78 du 15 juin 2012

IT: VS\_GERICHTE C3 12 78 del 15 giugno 2012

### **Regeste**

C3 12 78 DECISION DU 15 JUIN 2012 Tribunal cantonal du Valais Chambre civile Jérôme Emonet, juge unique, assisté de Yves Burnier, greffier ; statuant sur le recours formé par L'Etat du Valais, à Sion, recourant contre la décision rendue le 23 avril 2012 par la juge II du district de A\_\_\_\_\_, dans la poursuite no xxx de l'office des poursuites du district de A\_\_\_\_\_, opposant le recourant à X\_\_\_\_\_, intimé au recours. (poursuite en réalisation du gage ; hypothèque légale de droit cantonal)

### **Erwägungen**

#### **E. 5**

ad art. 320 CPC) ; que cette notion correspond à celle de l'art. 97 al. 1 LTF, de sorte que l'on peut se référer à la jurisprudence rendue en application de cette disposition (Hohl, op. cit., n. 2509) ; que la constatation des faits ou l'appréciation des preuves est arbitraire lorsqu'elle est manifestement insoutenable, en contradiction avec le dossier, ou contraire au sens de la justice et de l'équité ou lorsque l'autorité ne tient pas compte, sans raison sérieuse, d'un élément propre à modifier la décision, se trompe sur le sens et la portée de celui-ci ou, se fondant sur les éléments recueillis, en tire des constatations insoutenables (ATF 134 V 53 consid. 4.3 ; 129 I 8 consid. 2.1 ; 127 I 54 consid. 2b et les réf.) ; qu'en outre, le recourant qui se plaint d'arbitraire n'est pas admis à contester la décision attaquée comme il le ferait dans une procédure d'appel où l'autorité supérieure jouit d'une libre cognition ; qu'il ne saurait dès lors se contenter d'opposer son opinion à celle de la juridiction précédente, mais il doit démontrer, par une argumentation claire et précise, que cette décision se fonde sur une constatation des faits ou une appréciation des preuves manifestement insoutenables, les critiques de nature appellatoire étant irrecevables (ATF 133 III 585 consid. 4.1 ; 132 III 209 consid. 2.1 ; 131 I 57 consid. 2 ; 129 I 8 consid. 2.1 ; 128 III 50 consid. 1c ; 125 I 492 consid. 1b) ; qu'il lui appartient d'expliquer précisément, pour chaque constatation de fait incriminée, comment les preuves administrées auraient dû, selon lui, être correctement appréciées et en quoi leur appréciation par l'autorité cantonale est insoutenable (ATF 129 I 113 consid. 2.1 ; 128 I 295 consid. 7a ; 125 I 492 consid. 1b) ; qu'il doit de surcroît démontrer que la violation qu'il invoque est susceptible d'avoir une influence sur le sort de la cause ; qu'il doit rendre vraisemblable que la décision aurait été différente si les faits avaient été établis de manière conforme au droit (ATF 134 V 53 consid. 3.4) ; qu'aux termes de l'art. 326 al. 1 CPC, les conclusions, les allégations de faits et les preuves nouvelles sont irrecevables ; que cette règle vaut aussi pour les procédures soumises à la maxime inquisitoire car le recours « a pour fonction principale de vérifier

- 4 - la conformité au droit et n'a pas pour but de continuer la procédure de première instance » (FF 2006 p. 6986 ; Hohl, op. cit., n. 2516) ; qu'en l'espèce, le juge de district a relevé que le poursuivant n'avait pas produit l'état des charges de l'immeuble ni les

déclarations fiscales de l'intimé concernant les années 2006 à 2009, de sorte qu'il n'était pas possible de vérifier si l'inscription de l'hypothèque légale au registre foncier était intervenue dans le délai de trois ans prévu par l'art. 174 al. 3 let. b LF ; que l'existence du droit de gage n'avait donc pas été démontrée par le poursuivant dont la requête de mainlevée ne pouvait qu'être rejetée ; que le recourant admet que, s'agissant de l'impôt cantonal relatif à l'année 2006, l'hypothèque légale n'a pas été inscrite dans le délai de trois ans, si bien qu'elle s'est éteinte ; qu'il fait en revanche valoir, dans un unique grief, que le poursuivi n'ayant jamais déposé de déclaration d'impôts, le délai triennal n'a commencé à courir, en vertu de l'art. 174 al. 3 let. c LF, qu'à compter de l'entrée en force des décisions de taxation concernant les années 2007 à 2009, soit, en l'occurrence, dès les 24 juillet 2010 et 26 mai 2011 ; que le créancier qui est au bénéfice d'un jugement exécutoire peut requérir du juge la mainlevée définitive de l'opposition (art. 80 al. 1 LP) ; que, sont assimilées à des jugements, les décisions des autorités administratives suisses (art. 80 al. 2 ch. 2 LP) ; qu'aux termes de l'art. 81 al. 1 LP, lorsque la poursuite est fondée sur un jugement exécutoire rendu par un tribunal ou une autorité administrative suisse, le juge ordonne la mainlevée définitive de l'opposition, à moins que l'opposant ne prouve par titre que la dette a été éteinte ou qu'il a obtenu un sursis, postérieurement au jugement, ou qu'il ne se prévale de la prescription ; qu'il appartient au juge compétent d'examiner d'office l'existence du titre à la mainlevée et le caractère exécutoire de la décision invoquée (Stücheli, Die Rechtsöffnung, thèse, Zurich 2000, p. 224), ainsi que l'identité entre le poursuivant et le créancier désigné dans le titre (Staehelin, Basler Kommentar, n. 29 ad art. 80 LP et n. 50 ad art. 84 LP) ; qu'il ne saurait en revanche revoir ou interpréter le titre de mainlevée qui lui est produit (ATF 135 III 315 consid. 2.3 ; 124 III 501 consid. 3a ; 113 III 6 consid. 1b) ; que la mainlevée définitive peut également être accordée pour les frais de sommation et d'introduction de la poursuite, alors même qu'ils ne sont pas fixés dans un titre exécutoire, si leur point de départ et leur ampleur se déduisent directement de la loi (RVJ 2000 p. 188 consid. 3a) ; que le juge peut également prononcer la mainlevée définitive pour l'intérêt moratoire, même si le jugement ou la décision n'en dit mot ; que l'intérêt moratoire est en principe dû dès l'entrée en force du prononcé considéré (Staehelin, op. cit., n. 49 ad art. 80 LP) ;

- 5 - que, dans la poursuite en réalisation du gage (mobilier ou immobilier), l'objet de la poursuite est une créance garantie par un gage (mobilier ou immobilier) ; qu'en vertu de l'art. 85 ORFI, lorsque le débiteur fait opposition au commandement de payer, cette opposition, sauf mention contraire, sera censée se rapporter à la créance et au droit de gage ; que, si opposition est formée, le créancier peut requérir la mainlevée ou ouvrir action en constatation de la créance ou du droit de gage dans les dix jours à compter de la communication de l'opposition (art. 153a al. 1 LP) ; que les dispositions des art. 71 à 86 LP concernant le commandement de payer et l'opposition sont applicables (art. 153 al. 4 LP) ; que, dans la poursuite en réalisation du gage, pour faire écarter l'opposition, le poursuivant doit disposer d'un titre aussi bien pour la créance que pour le droit de gage (ATF 138 III 132 consid. 4.2 ; 126 III 467 consid. 3b/bb ; Staehelin, op. cit., n. 166 ad art. 82 LP ; Vock, in : Hunkeler [édit.], SchKG, Kurzkommentar, Bâle 2009, n. 34 ad art. 82 LP) ; qu'aux termes de l'art. 177 LACC (cf. art. 836 CC), les créances de droit public cantonal de l'Etat, des communes et des corporations et établissements de droit public, relatives à un immeuble, sont garanties par une hypothèque légale de droit public lorsqu'une loi spéciale le prévoit (al. 1) ; que l'hypothèque légale prend naissance avec la créance qu'elle garantit ; qu'elle grève l'immeuble à raison duquel la créance existe, que, s'il y a plusieurs immeubles, le gage est collectif (al. 2) ; que, lorsque la loi exige l'inscription, le gage naît au moment de

celle-ci (al. 3) ; que, d'après l'art. 174 al. 1 LF, les immeubles sont grevés, sans inscription au registre foncier, d'une hypothèque légale au sens de l'art. 836 CC qui garantit le paiement de l'impôt cantonal sur la fortune et son rendement ; que cette hypothèque prime toute autre charge (art. 174 al. 2 LF) ; que, selon l'art. 174 al. 3 LF, elle s'éteint si elle n'est pas inscrite au registre foncier dans les trois ans dès le dépôt de la déclaration d'impôts sur la fortune et son rendement (let. b) ou, dans les autres cas, dès l'entrée en force des décisions (let. c) ; que cette hypothèque légale naît par l'effet de la loi dès la naissance de la créance garantie, à savoir dès l'entrée en force de la taxation fiscale (arrêt du TF du 2 février 1984, reproduit in : Revue fiscale 1987 p. 40 consid. 1b), sans inscription et sans que l'autorité fiscale ait à rendre une décision formelle (Berdoz/Bugnon, La procédure mixte en matière d'impôts directs, in : OREF [édit.], Les procédures en droit fiscal, 2ème éd., Berne 2005, p. 703 ; Piotet, Droit cantonal complémentaire, Traité de droit privé suisse, vol. I, t. II, Bâle/Francfort-sur-le-Main 1998, n. 680 p. 222 ; FF 2007 p. 5051) ; que, lorsque le débiteur de l'impôt est aussi le propriétaire de l'immeuble, la décision de taxation détermine également l'étendue du droit de gage (Langenegger, Handbuch zur bernischen Grundstückgewinnsteuer 2001, Muri/Berne 2002, n. 8 p. 233) ; qu'en l'espèce, en tant qu'il allègue que l'intimé n'a jamais déposé de déclaration d'impôts pour les années 2007 à 2009, le recourant invoque un fait nouveau, irrecevable en instance de recours ; (...)

- 6 - que, cela étant, même si, dans l'hypothèse la plus favorable à l'intimé, l'on devait retenir que celui-ci a bel et bien déposé une déclaration d'impôts devant l'autorité fiscale, il tombe sous le sens qu'une telle déclaration, s'agissant de l'année 2009, n'a pu être produite avant le 1er janvier 2010 ; que c'est dire que, quand bien même l'on ferait application de l'art. 174 al. 3 let. b LF, l'hypothèque légale dont bénéficie le recourant pour les impôts de l'année 2009 – à supposer non inscrite au registre foncier – n'est pas encore éteinte à ce jour ; qu'au surplus, il n'est pas contestable que l'intimé n'a pas élevé de réclamation contre la décision de taxation du 26 avril 2011 ; que celle-ci vaut donc titre de mainlevée définitive pour la créance de 168 fr. 85 correspondant au montant des impôts 2009 sur le revenu locatif et sur la fortune relatifs à l'immeuble no 360, plan no 2, au lieu-dit « C \_\_\_\_\_ », de la commune D \_\_\_\_\_, propriété de l'intimé ; que, dès lors que celui-ci est par ailleurs le débiteur de l'impôt, ladite décision constate également l'étendue de la garantie hypothécaire dont bénéficie le poursuivant et constitue, partant, un titre de mainlevée définitive pour le gage ; qu'enfin, la mainlevée définitive peut aussi être accordée pour les frais de sommation, par 20 fr., et d'introduction de la poursuite, par 30 fr. (art. 164 al. 1 et 165 al. 1 LF ; art. 2 al. 1 let. c et d de l'arrêté du 22 avril 2009 fixant les émoluments du service cantonal des contributions – RS/VS 642.104), de même que pour l'intérêt moratoire, au taux de 4 % l'an (cf. décision du Conseil d'Etat du 5 novembre 2008, B.O. no 6 du 6 février 2009 p. 262), courant, à défaut d'indication contraire de la part du recourant, dès le 28 mai 2011 (art. 163 al. 1 et 164 al. 3 LF ; cf., é.g., art. 3 let. a de l'arrêté du 26 août 1992 relatif à la perception des impôts cantonaux et communaux par acomptes – RS/VS 642.106) sur le montant de 168 fr. 85 ; qu'enfin, l'intimé n'a pas établi, par titre, qu'il disposerait en l'espèce d'une créance compensante envers le poursuivant résultant d'un titre exécutoire ou admise sans réserve par celui-ci (cf. ATF 115 III 97 consid. 4) ; qu'il suit de l'ensemble des développements qui précèdent que le recours doit être partiellement admis ; que la cause étant en état d'être jugée, l'autorité de céans est en mesure de rendre une nouvelle décision (art. 327 al. 3 let. b CPC) ; que la décision entreprise est modifiée en ce que l'opposition formée par l'intimé au commandement de payer est définitivement levée à concurrence de 218 fr. 85, avec intérêt à 4 % l'an dès le 28 mai 2011 sur 168 fr. 85 ; que les frais judiciaires

de première instance – dont il convient de confirmer le montant (100 fr.) – sont mis, par 75 fr., à la charge du poursuivant et, par 25 fr., à la charge du poursuivi (art. 106 al. 2 CPC) ; qu'il n'est pas alloué de dépens aux parties qui n'ont pas procédé par l'intermédiaire d'un mandataire professionnel ; que, céans, le recourant obtient un peu moins de 30 % de ses prétentions ; qu'il se justifie, partant, de lui faire supporter les frais judiciaires de la procédure de recours à hauteur des 7/10, le solde étant mis à la charge de l'intimé (art. 106 al. 2 CPC) ;

- 7 - que compte tenu du montant de la créance déduite en poursuite et du degré usuel de difficulté de la cause, les frais judiciaires de la procédure de recours sont arrêtés à 150 fr. (art. 48 et 61 al. 1 OELP) ; qu'il n'est pas alloué de dépens au recourant qui n'a pas agi par l'intermédiaire d'un avocat, ni à l'intimé qui ne s'est pas déterminé ;

Export aus OpenCaseLaw (CC0). Verbindlich ist allein der vom erlassenden Gericht veröffentlichte Originaltext. Quellen-URL siehe oben.